

HOTARÂRE

PRIVIND SCHIMBUL DE TEREN IN SUPRAFATA DE 61.878 MP DIN TARLAUA 35, P 291
APARTINAND COMUNEI MĂNEȘTI CU TEREN IN SUPRAFATA DE 61.878 MP DIN
TARLAUA 60, A 449 APARTINAND SC CONI SRL MANESTI

Având in vedere expunerea de motive nr. 3634/19.05.2017 inițiată de către viceprimarul Comunei Mănești, domna Stefan Daniela, raportul compartimentului de specialitate al primariei nr. 3633/19.05.2017 Raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Mănești.

In baza avizului de legalitate al secretarului Comunei Mănești.

In conformitate cu prevederile art. 7, lit. b Legii nr. 213 din 1998 privind proprietatea publică si regimul juridic al acesteia, republicată, cu modificările si completările ulterioare

In temeiul prevederilor art. 36, aln. 2, lit. "c", coroborat cu cele ale art.45, aln. 3 si art. 121, aln. 4, din Legea 215/2001 privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările si completările ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MĂNEȘTI ADOPTĂ PREZENTA
HOTĂRÂRE

Art. 1 – Aproba schimbul de teren in suprafata de 61.878 mp din tarlaua 35, P 291 apartinand comunei Manesti cu teren in suprafata de 61.878 mp din tarlaua 60, A 449 apartinand SC CONI SRL Manesti.

Art. 2 – Se aproba rapoartul de evaluare inregistrat sub nr. 3638/19.05.2017, intocmit de Bucur Iamandi Gheorghe, evaluator autorizat cu nr. 18242, pentru terenul in suprafata de 61.878 mp, situat in sat Coadă Izvorului, T35 P 291, proprietatea comunei Manesti, cu valoarea de 0,82 euro/mp si . rapoartul de evaluare inregistrat sub nr. 3639/19.05.2017, intocmit de Raicu Stelian Mihaita, evaluator autorizat cu nr. 18211, pentru terenul in suprafata de 61.878 mp, situat in sat Gura Crivatului, T60, P 449, proprietatea SC CONI SRL Manesti, cu valoarea de 0,70,80 euro/mp. Anexele nr. 1 si 2

Art. 3 – Se aproba rezilierea contractului de concesiune nr. 4400 din 12.09.2013.

Art. 4 – Se aproba compensarea diferentei de valoare de 5.613 lei, rezultata din aplicarea datelor cuprinse in rapoartele de evaluare, din suma de 86.320 lei ce trebuia restituita catre SC CONI SRL achitata pentru concesiunea pe 49 ani si pentru care nu mai are pretentii de recuperare.

Art. 5 – Se aproba amenajarea suprafetei de 61.878 mp, preluata de la SC CONI SRL Manesti, ca islaz pentru animalele cetatenilor din satul Gura Crivatului pe cheltuiala exclusiva a acestei societati.

Art. 6 – Primarul comunei este imputernicit sa semneze contractul pentru schimbul de terenuri intre comuna Mănești si SC CONI SRL Manesti.

Art. 7 – Taxele notariale vor fi suportate de către SC CONI SRL Manesti.

Art. 8 – Terenurile ce fac obiectul prezentei hotărâri se înregistrează ca bunuri aparținând domeniului privat al comunei Mănești, respect a SC CONI SRL la valorile prevăzute în contractul pentru schimb.

Art. 9 – Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare Primarului Comunei Manesti, Institutiei Prefectului Judetul Prahova, compartimentelor de specialitate si o va face publica prin afisare la sediul si site-ul Primariei Manesti.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER LOCAL
FILIP MARIUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL PRIMĂRIEI
COMUNEI MĂNEȘTI
STRECHE TUDORICU MARIA IRINA

MANESTI - 30.05.2017
Nr. 34

Nr. CONSILIERI IN FUNCTIE - 13
Nr. CONSILIERI PREZENTI - 12
Nr. CONSILIERI ABSENTI - 1
Nr. VOTURI PENTRU - 10
Nr. VOTURI IMPOTRIVA - 1
ABTINERI - 1