

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA MANESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE PRIVIND APROBAREA ÎNCHEIERII
CONTRACTULUI DE SUPERFICIE PENTRU TERENUL INTRAVILAN DIN
TARLAUA 30, CC 217 SUPRAFAȚĂ 5708 MP AFLAT ÎN PROPRIETATEA PRIVATĂ A
COMUNEI MĂNEȘTI, JUDEȚUL PRAHOVA, CU S.N.T.G.N. TRANSGAZ MEDIAȘ

Avand in vedere expunerea de motive nr. 6785/20.09.2017 initiata de catre primarul
Comunei Manesti, domnul Nitoi Constantin, raportul compartimentului de specialitate al
primariei nr. 6784/20.09.2017.

Rapoartele de avizare ale comisiei de specialitate nr. 1, 2, 3 a Consiliului Local Manesti.
In baza avizului de legalitate al secretarului Comunei Manesti.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009, art. 693,694,695 si 697-Noul Cod
Civil.

In temeiul prevederilor art. 36, aln. 4, lit. "b", coroborat cu cele ale art. 63, aln. 4, ale
art.45, aln. 1 si art. 115, aln. 1, lit."b" din Legea 215/2001 privind Administratia Publica
Locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MANESTI H O T A R A S T E

Art. 1 – Aprobarea incheierii contractului de superficie a terenului situat in tarlaua 30,
Cc 217, in suprafata de 5708 mp, proprietate privata a comunei Manesti, valoarea pretului fiind
de 0.50 lei/mp/an, extras de carte funciara nr 21488, numar cadastral 21488, anexa 1 la
prezenta hotarare.

Art. 2 – Raportul de evaluare nr. 6926/28.09.2017, intocmit de P.F.A. BIZGU DANUT,
CIF 28120465, legitimatie nr. 10.726, anexa 2 la prezenta hotarare.

Art. 3 – Primarul comunei este imputernicit sa semneze contractul de superficie in forma
autentica la Biroul Notarului Public.

Art. 4 – Secretarul comunei va comunica prezenta hotarare Primarului Comunei
Manesti, Institutiei Prefectului Judetul Prahova, compartimentelor de specialitate si o va face
publica prin afisare la sediul si site-ul Primariei Manesti.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER LOCAL
APOSTOL BOGDAN

MANESTI - 28.09.2017
Nr. 57

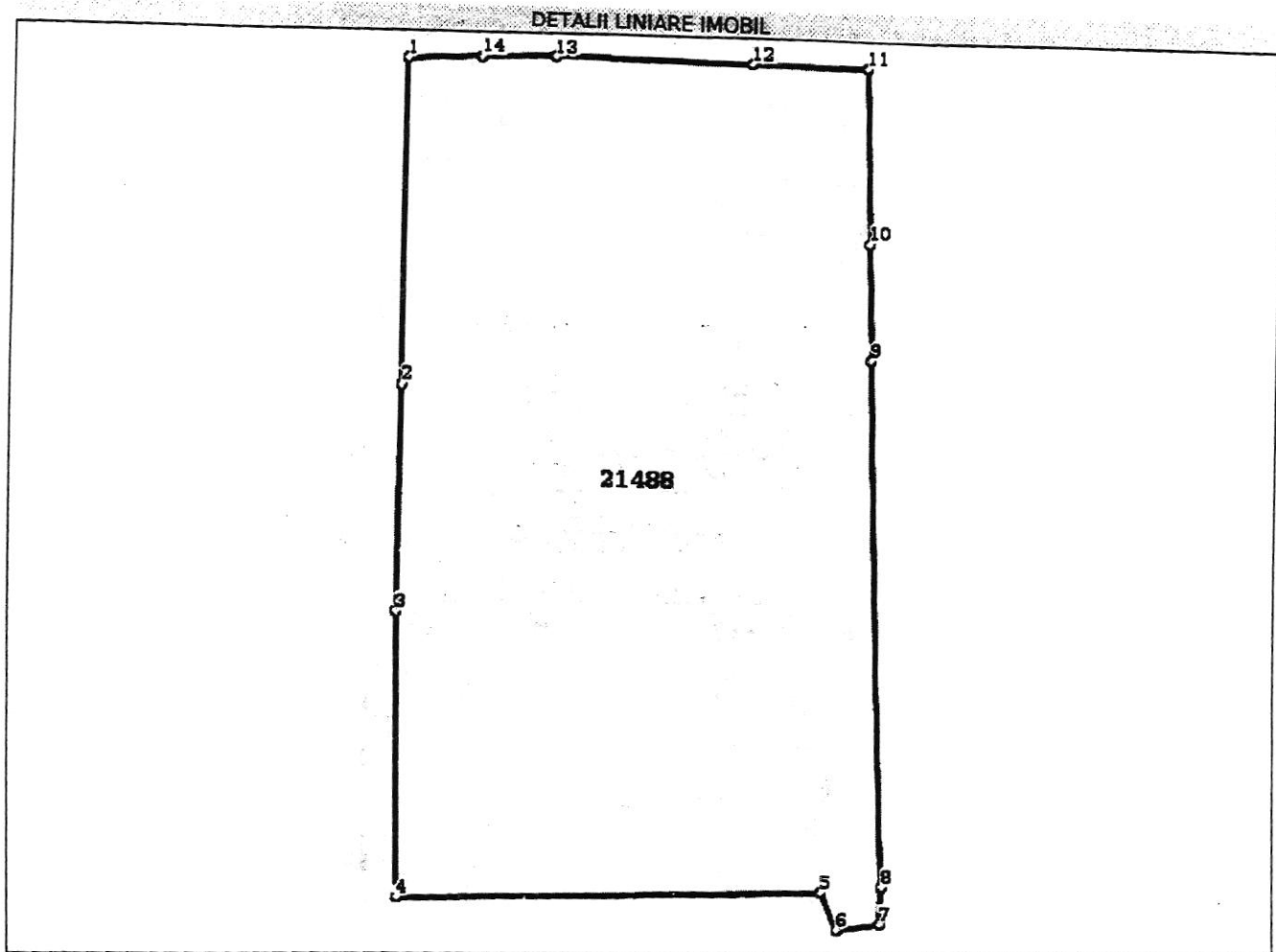
CONTRASEMNEAZA
PTR. SECRETARUL PRIMARIA
COMUNEI MANESTI
STRECHE TUDORICU
MARIA-IRINA

Nr. CONSILIERI IN FUNCTIE - 13
Nr. CONSILIERI PREZENTI - 12
Nr. CONSILIERI ABSENTI - 1
Nr. VOTURI PENTRU - 12
Nr. VOTURI IMPOTRIVA - 0
ABTINERI - 0

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21488	5.708	împrejmuț cu gard de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.708	30	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	39.045
2	3	26.891
3	4	33.88
4	5	51.148
5	6	4.782
6	7	5.207

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	4.51
8	9	63.336
9	10	14.001
10	11	21.116
11	12	13.895
12	13	23.712
13	14	8.87
14	1	8.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.885/06-09-2017 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
03-10-2017

Asistent Registrator,
MADALINA CLAUDIA STANCUTU

Referent,

Data eliberării,
//___

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)